

¿Cuánto estaría dispuesto a pagar por un arriendo en Colombia?

- ¿Sabía usted que en ciudades del país como Cartagena y Medellín se arriendan casas y apartamentos amoblados, ubicados en las mejores zonas y que ofrecen un ambiente muy tranquilo, por más de 30 millones de pesos?
- En el siguiente artículo le contamos algunas otras curiosidades de cómo se mueve el sector del arriendo en nuestro país en cuanto a costos.

En el mundo inmobiliario se encuentran opciones para todos los gustos, y sobre todo que se adecuan al bolsillo de todos los colombianos. En el país existen inmuebles desde 1 millón hasta más de 50 millones de pesos mensuales dependiendo de la ubicación, el metraje y hasta el equipamiento.

Existen muchas curiosidades en este sector y aquí le contaremos algunas obtenidas en el último análisis del portal inmobiliario [Fincaraiz.com.co](https://www.fincaraiz.com.co)

Los inmuebles más caros de la plataforma

En **Bogotá**, en los barrios **Santa Bárbara y Chicó**, se encuentran dos inmuebles que son quizá los arriendos más caros de Colombia, pues el precio del canon es de **50 millones de pesos mensuales**.

Caso similar ocurre en **Envigado** donde arriendan un **penthouse duplex amoblado**, con cinco habitaciones, seis baños, cuatro puestos de parqueadero y 280 metros cuadrados, por **20 millones de pesos**.

Existen otras opciones en [Fincaraiz](https://www.fincaraiz.com.co), como en **Cartagena** donde arriendan un edificio completo de 2.328 metros cuadrados, compuesto por 6 niveles y por el cual se debe **pagar 85 millones de pesos mensuales** sin administración incluida.

Ranking de ofertas en arriendo

El portal [Fincaraiz](https://www.fincaraiz.com.co) compartió el ranking de las ciudades en las que se publicaron mayor cantidad de anuncios de apartaestudios en arriendo que superaron los 30 millones.

Ciudad	Ofertas de Arriendo mayor a 30 millones
Bogotá	623
Medellín	66

Bucaramanga	55
Armenia	40
Tunja	38

Arriendos de menor valor

Sin embargo, si lo que usted está buscando es un poco de economía, en ciudades como Bogotá (51.461) y Bucaramanga (23.638), puede encontrar anuncios de arriendos de apartamentos desde un millón de pesos. En casas, igualmente, en Bogotá 2.783 anuncios y en Cali, 1.883. Y si lo que necesita es un apartaestudio por ese valor, en Bogotá hay 14.081 ofertas y en Medellín, 13.969.

Gracias al amplio mercado y la variedad de precios que ofrece el sector inmobiliario, podrá encontrar ese apartamento, casa o apartaestudio en arriendo, que se ajuste a su presupuesto, pues en el país existen 386 mil ofertas inmuebles en el portal [Fincaraiz](#), con un amplio catálogo.

Acerca de [Fincaraiz](#)

[Fincaraiz.com.co](#) es el portal líder en la publicación y búsqueda de inmuebles en venta y en arriendo en todo el territorio colombiano. Con más de **200 millones** de visitas en el primer semestre del 2021, con presencia en plataforma web, móvil y con una aplicación llamada Finca Raíz para Android y iOS

Contacto de prensa y voceros

Mayor información

Angélica Meza Franco

Móvil: 3105535697

angelicamezaf@amfcomunicaciones.com

Daniela León Gallego

Móvil: 3132578923

daniela.leon@fincaraiz.com.co